ISSN 2490-2950

РЕПУБЛИКА СРПСКА
РЕПУБЛИЧКИ ЗАВОД ЗА СТАТИСТИКУ
REPUBLIKA SRPSKA
INSTITUTE OF STATISTICS

II тромјесечје
2nd quarter
2026

СТАТИСТИКА ГРАЂЕВИНАРСТВА
ТРОМЈЕСЕЧНО САОПШТЕЊЕ

CONSTRUCTION STATISTICS
QUARTERLY RELEASE

10. VIII 2026. Број/No. 255/26

ИНДЕКСИ ПРОИЗВОЂАЧКИХ ЦИЈЕНА У СТАНОГРАДЊИ

CONSTRUCTION PRODUCER PRICE INDEX FOR RESIDENTIAL BUILDINGS

Производђачке цијене у станоградњи у Републици Српској у другом тромјесечју 2026. године, у поређењу са првим тромјесечјем 2026. године, више су за 1,1%.

Посматрано према врсти грађевинских радова, у истом периоду, цијене водоинсталатерских и канализационих радова као и цијене машинско-инсталационих радова више су за 1,0%, цијене електроинсталационих радова више су за 1,1% и цијене архитектонских и конструкционих радова више су за 1,2 %.

У овом саопштењу приказани су индекси стварно уговорених или фактурисаних производђачких цијена у станоградњи израчунати на основу података прикупљених путем обрасца Тромјесечни извјештај о цијенама грађевинских радова у станоградњи (Т КПС ГРАЂ - ПЦГ). Извјештај подносе предузећа чија је главна дјелатност према важећој Класификацији дјелатности разврстана унутар подручја (F) *Грађевинарство,* у области 41 - Градња грађевина високоградње (искључујући разред 41.10) и 43 - Специјализоване грађевинске дјелатности. У саопштењу су приказани тромјесечни индекси цијена за извршене грађевинске радове на стамбеним објектима (стамбене зграде, куће за становање итд.) у складу са захтјевима ЕУ Уредбе за пословне статистике 2019/2152 и Уредбе за имплементацију 2020/1197.

Индекс производђачких цијена у станоградњи мјери стопу промјене тржишних цијена тромјесечних грађевинских радова. Цијена која се користи за израчунавање индекса је основна цијена која искључује ПДВ и сличне одбитне порезе који су директно везани за промет.

Цијена представља јединичну вриједност грађевинских радова у станоградњи извршених од стране грађевинских предузећа у посматраном тромјесечју, односно цијену која би била понуђена за ту врсту радова у случају да радови нису извођени у посматраном тромјесечју.

Детаљнија методолошка објашњења и дефиниције могу се пронаћи на www.rzs.rs.ba.

Producer prices for new residential buildings in Republika Srpska in the second quarter of 2026, compared to the first quarter of 2026, were 1.1% higher.

By type of construction works, during the same period, prices of plumbing and sanitation works as well as prices of heating installation works increased by 1.0%, prices of electrical installation works increased by 1.1% and prices of architecture and design works increased by 1.2%.

Indices of actually agreed or invoiced producer prices in construction for new residential buildings presented in this Release were calculated using the data obtained through the Quarterly report on prices of construction works on new residential buildings (T KPS GRAĐ - PCG). The report is submitted by enterprises whose prevailing activity, according to the current Classification of Economic Activities, is classified in the section F - Construction, in divisions 41 - Construction of buildings (excluding class 41.10) and 43 - Specialised construction activities. Quarterly price indices for performed construction works on residential buildings (residential buildings, residential houses, etc.) in the reporting quarter are published in accordance with requirements of EU Regulation for Business Statistics 2019/2152 and the implementation Regulation 2020/1197.

Producer price index for new residential buildings measures the change rate in prices of quarterly construction works. The price used for the CPPI calculation is the basic price that excludes VAT and similar deductible taxes which are directly linked to turnover.

Price is the unit value of construction works on new residential buildings performed by construction enterprises in the observation quarter, i.e. the price that would have been offered for the given type of works in case the works were not performed in the observation quarter.

Detailed methodological explanations and definitions are available at www.rzs.rs.ba.

1. ЛАНЧАНИ ИНДЕКСИ ПРОИЗВОЂАЧКИХ ЦИЈЕНА У СТАНОГРАДЊИ
CHAIN CONSTRUCTION PRODUCER PRICE INDICES FOR NEW RESIDENTIAL BUILDINGS

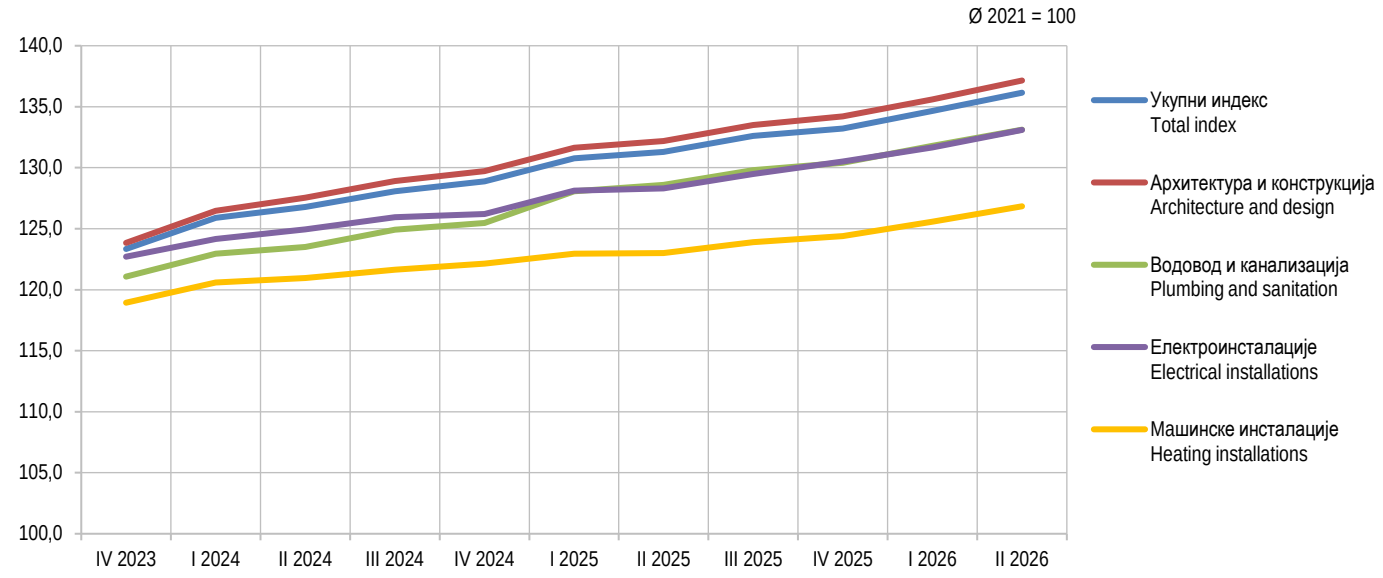
претходно тромјесечје / *previous quarter = 100*

	Структура *Structure* %	IV 2023 / III 2023	I 2024 / IV 2023	II 2024 / I 2024	III 2024 / II 2024	IV 2024 / III 2024	I 2025 / IV 2024	II 2025 / I 2025	III 2025 / II 2025	IV 2025 / III 2025	I 2026 / IV 2025	II 2026 / I 2026	
УКУПНИ ИНДЕКС	100,0	100,6	102,1	100,7	101,0	100,6	101,5	100,4	101,0	100,5	101,1	101,1	*TOTAL INDEX*
Архитектура и конструкција	80,6	100,6	102,1	100,9	101,1	100,6	101,5	100,4	101,0	100,5	101,1	101,2	*Architecture and design*
Водовод и канализација	8,4	100,6	101,5	100,5	101,1	100,4	102,1	100,4	100,9	100,5	101,1	101,0	*Plumbing and sanitation*
Електроинсталације	7,6	100,7	101,2	100,7	100,8	100,2	101,5	100,2	100,9	100,8	100,9	101,1	*Electrical installations*
Машинске инсталације	3,4	100,6	101,4	100,3	100,6	100,4	100,7	100,0	100,7	100,4	100,9	101,0	*Heating installations*

2. ИНДЕКСИ ПРОИЗВОЂАЧКИХ ЦИЈЕНА У СТАНОГРАДЊИ
CONSTRUCTION PRODUCER PRICE INDICES FOR NEW RESIDENTIAL BUILDINGS

Ø 2021 = 100

	Структура *Structure* %	IV 2023	I 2024	II 2024	III 2024	IV 2024	I 2025	II 2025	III 2025	IV 2025	I 2026	II 2026	
УКУПНИ ИНДЕКС	100,0	123,3	125,9	126,8	128,1	128,9	130,8	131,3	132,6	133,2	134,7	136,2	*TOTAL INDEX*
Архитектура и конструкција	80,6	123,8	126,5	127,5	128,9	129,7	131,7	132,2	133,5	134,2	135,6	137,2	*Architecture and design*
Водовод и канализација	8,4	121,1	122,9	123,5	124,9	125,5	128,1	128,6	129,8	130,4	131,8	133,1	*Plumbing and sanitation*
Електроинсталације	7,6	122,7	124,2	125,0	126,0	126,2	128,1	128,3	129,5	130,5	131,7	133,1	*Electrical installations*
Машинске инсталације	3,4	118,9	120,6	121,0	121,6	122,1	123,0	123,0	123,9	124,4	125,6	126,8	*Heating installations*



Графикон 1. Индекси производђачких цијена у станоградњи
Graph 1. Construction producer price indices for new residential buildings

Припрема саопштења: Даница Бабић
e-mail: danica.babic@rzs.rs.ba

Prepared by: Danica Babić
e-mail: danica.babic@rzs.rs.ba

Издаје Републички завод за статистику, Република Српска, Бања Лука, Владике Платона бб – Тел. +387 51 332 700 – Директор Дарко Милуновић, главни уредник – Излази тромјесечно – Саопштење је објављено на Интернету на адреси: www.rzs.rs.ba – E-mail: stat@rzs.rs.ba – **Приликом коришћења података обавезно навести извор**

Published by Republika Srpska Institute of Statistics, Banja Luka, Vladike Platona bb – Tel. +387 51 332 700 – Director Darko Milunović, Editor in chief – Quarterly periodicity – Release is available on the Internet at: www.rzs.rs.ba – E-mail: stat@rzs.rs.ba – These data can be used provided the source is acknowledged