



ИЗДАТЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ BUILDING PERMITS ISSUED

Број издатих грађевинских дозвола за градњу у четвртном тромјесечју 2018. године у односу на просјечан број издатих грађевинских дозвола у 2017. години већи је за 10,6% и у односу на четврто тромјесечје 2017. године већи је за 5,9%.

Број предвиђених станова за градњу у четвртном тромјесечју 2018. године у односу на просјечан број предвиђених станова за градњу у 2017. години мањи је за 12,4% и у односу на четврто тромјесечје 2017. године мањи је за 12,6%.

Подаци дати у овом саопштењу добијени су на основу Мјесечног извјештаја о издатим грађевинским дозволама (М КПС ГРАЂ-ГД). Извјештај М КПС ГРАЂ-ГД подноси извјештајне јединице (министарство надлежно за послове грађевинарства, град и општина) које су задужене за издавање грађевинских дозвола.

Разврставање грађевинских објеката и радова извршено је према Класификацији врста грађевинских објеката у БиХ (КВГО БиХ) која је усклађена са Класификацијом врста грађевинских објеката ЕУ (The Classification of Types of Constructions – CC, final version, Eurostat 1997).

Корисна површина стана је подна површина стана мјерена унутар зидова стана.

Стамбене зграде су објекти у којима је 50% или више укупне корисне подне површине зграде намијењено за стамбене сврхе.

Нестамбене зграде су објекти који немају стамбене површине или је мање од 50% укупне корисне подне површине зграде намијењено за стамбене сврхе.

Стан је свака грађевински повезана цјелина намијењена за становање, која се састоји од једне или више соба са одговарајућим помоћним просторијама (кухиња, купатило, предсобље, остава, клозет и сл.) или без помоћних просторија и има један или више посебних улаза.

Соба је просторија за становање која је од других просторија стана одвојена сталним зидовима и има директну дневну свјетлост и чија површина пода износи најмање 4 m².

Због заокруживања, сумарни искази се не слажу увијек са збиром заокружених појединачних података.

Детаљнија методолошка објашњења и дефиниције могу се пронаћи на www.rzs.rs.ba.

Number of building permits for construction issued in the fourth quarter of 2018, compared to the average number of building permits issued in 2017, was 10.6% higher, while it was 5.9% higher compared to the fourth quarter of 2017.

Number of dwellings planned for construction in the fourth quarter of 2018, compared to the average number of dwellings planned for construction in 2017, was 12.4% lower, while it was 12.6% lower compared to the fourth quarter of 2017.

Data given in this Release were obtained through the Monthly report on building permits issued (M KPS GRAD-GD). The report M KPS GRAD-GD is submitted by reporting units (ministry competent for construction works, city and municipality) that are responsible for issuing building permits.

Constructions and works are classified in accordance with the Classification of Types of Constructions in BH (CC BH) which is harmonised with the EU Classification of Types of Constructions (CC, final version, Eurostat 1997).

Useful floor area of a dwelling is the floor area of the dwelling, measured inside the dwelling walls.

Residential buildings are constructions in which 50% or more of the useful floor area is intended for dwelling purposes.

Non-residential buildings are constructions without dwelling area or those in which less than 50% of the overall useful floor area is intended for dwelling purposes.

Dwelling is any construction unit intended for dwelling purposes, consisting of one or more rooms with adequate auxiliary spaces (such as kitchen, bathroom, lobby, pantry, toilet, etc.) or without auxiliary spaces and with one or more separate entrances.

Room is a space intended for dwelling purposes, separated from the rest of the dwelling by permanent walls, having direct daylight and at least 4 square metres of floor area.

Because of rounding, summary accounts do not always match the sums of rounded individual data.

Detailed methodological explanations and definitions are published on the website www.rzs.rs.ba.

1. ИНДЕКСИ ИЗДАТИХ ГРАЂЕВИНСКИХ ДОЗВОЛА ЗА ГРАДЊУ INDICES OF BUILDING PERMITS ISSUED FOR CONSTRUCTION

	IV 2018 Ø 2017	IV 2018 IV 2017	I-IV 2018 I-IV 2017	
УКУПНО	110,6	105,9	107,2	TOTAL
Објекти високоградње	107,7	108,4	108,9	Buildings
Стамбене зграде	109,0	113,4	114,9	Residential buildings
Нестамбене зграде	105,7	101,1	99,4	Non-residential buildings
Објекти нискоградње	120,5	98,7	101,2	Civil engineering

2. ИНДЕКСИ ПРЕДВИЂЕНИХ СТАНОВА ЗА ГРАДЊУ INDICES OF PLANNED DWELLINGS FOR CONSTRUCTION

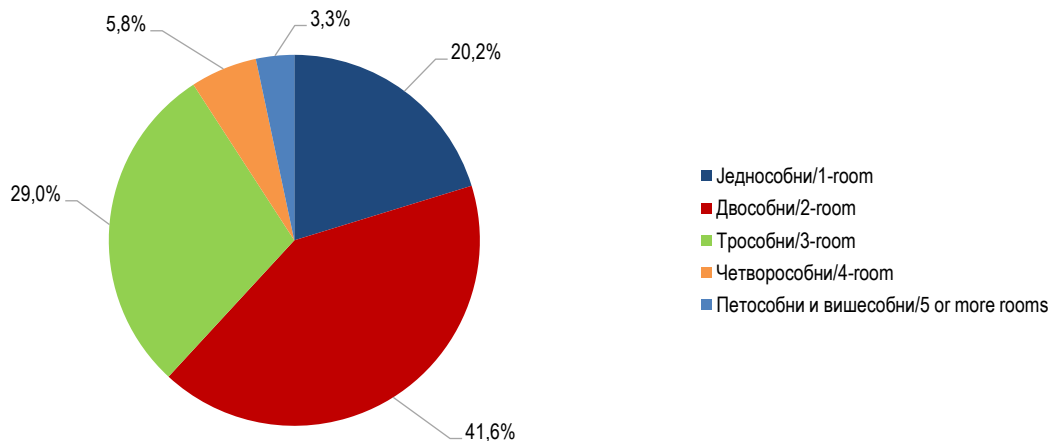
	IV 2018 Ø 2017	IV 2018 IV 2017	I-IV 2018 I-IV 2017	
Број	87,6	87,4	109,6	Number
Корисна површина	83,5	82,4	103,3	Useful floor area

3. ИЗДАТЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ ПРЕМА ВРСТИ РАДОВА, IV ТРОМЈЕСЕЧЈЕ 2018.
BUILDING PERMITS ISSUED BY TYPE OF WORKS, 4th QUARTER 2018

Врста радова	Укупно Total	Објекти високоградње Buildings	Објекти нискоградње Civil engineering	Type of works
УКУПНО	322	244	78	TOTAL
Новоградња	241	185	56	New construction
Доградња/надоградња	29	28	1	Upgrade/extension
Обнављање старих, урушених зграда	2	2	-	Renewal of old, ruinous buildings
Пренамјена нестамбеног простора у нове станове	2	2	-	Conversion of non-residential space into new dwellings
Остале пренамјене простора у зградама	7	7	-	Other conversion of space in buildings
Остале реконструкције	41	20	21	Other reconstruction

4. СТАНОВИ У ОБЈЕКТИМА ВИСОКОГРАДЊЕ ЗА КОЈЕ СУ ИЗДАТЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ ПРЕМА ВРСТИ ЗГРАДА, РАДОВА И БРОЈУ СОБА, IV ТРОМЈЕСЕЧЈЕ 2018
DWELLINGS IN BUILDINGS FOR WHICH PERMITS WERE ISSUED, BY TYPE OF BUILDINGS, TYPE OF WORKS AND NUMBER OF ROOMS, 4th QUARTER 2018

	Број станова Number of dwellings	Корисна површина, m ² Useful floor area, m ²	Станови према броју соба Dwellings by number of rooms					
			једнособни 1-room	двособни 2-room	трособни 3-room	четворособни 4-room	петособни и вишесобни 5 or more rooms	
УКУПНО	721	41 427	146	300	209	42	24	TOTAL
Станови у новим зградама	688	39 638	141	285	200	38	24	Dwellings in new construction
Стамбене зграде	686	39 441	141	285	198	38	24	Residential buildings with:
Са једним станом	86	7 547	22	19	20	7	18	One dwelling
Са два стана	36	2 634	2	14	14	5	1	Two dwellings
Са три и више станова	564	29 260	117	252	164	26	5	Three and more dwellings
Нестамбене зграде	2	197	-	-	2	-	-	Non-residential buildings
Станови добијени доградњом/надоградњом	28	1 570	3	12	9	4	-	Dwellings obtained by upgrade/extension
Станови добијени обнављањем старих, урушених зграда	2	107	1	1	-	-	-	Dwellings obtained by renewal of old, ruinous buildings
Станови добијени пренамјеном нестамбеног простора	3	112	1	2	-	-	-	Dwellings obtained by conversion of non-residential space



Графикон 1. Станови према броју соба, IV тромјесечје 2018.
Graph 1. Dwellings by number of rooms, 4th quarter 2018

Знакови
- нема појаве

Symbols
- no occurrence

Припрема саопштења: Желимир Радишић
e-mail: zelimir.radicic@rzs.rs.ba

Prepared by: Želimir Radišić
e-mail: zelimir.radicic@rzs.rs.ba

Издаје Републички завод за статистику, Република Српска, Бања Лука, Вељка Млађеновића 12д – Тел. +387 51 332 700 - Проф. др Јасмин Комић, главни уредник – Излази тромјесечно – Саопштење је објављено на Интернету на адреси: www.rzs.rs.ba – E-mail: stat@rzs.rs.ba – Приликом коришћења података обавезно навести извор

Published by Republika Srpska Institute of Statistics, Banja Luka, Veljka Mladenovića 12d – Tel. +387 51 332 700 – Prof. Dr Jasmin Komić, Editor in chief – Quarterly periodicity – Release is available on the Internet at: www.rzs.rs.ba – E-mail: stat@rzs.rs.ba – These data can be used provided the source is acknowledged