



ИНДЕКСИ ПРОИЗВОЂАЧКИХ ЦИЈЕНА У СТАНОГРАДЊИ CONSTRUCTION PRODUCER PRICE INDEX FOR RESIDENTIAL BUILDINGS

Произвођачке цијене у станоградњи у Републици Српској у трећем тромјесечју 2018. године у поређењу са другим тромјесечјем 2018. године више су за 0,3%.

Посматрано према врсти грађевинских радова, у истом периоду, цијене архитектонских и конструкционих радова више су за 0,4%, цијене машинско-инсталационих радова више су за 0,2% и цијене водоинсталатерских и канализационих радова, као и цијене електроинсталационих радова више су за по 0,1%.

Републички завод за статистику Републике Српске први пут објављује саопштење о индексима произвођачких цијена у станоградњи.

У овом саопштењу приказани су индекси стварно уговорених или фактурисаних произвођачких цијена у станоградњи израчунати на основу података прикупљених путем обрасца Тромјесечни извјештај о цијенама грађевинских радова у станоградњи (Т КПС ГРАЂ-ПЦГ). Извјештај подноси предузећа чија је главна дјелатност према важећој Класификацији дјелатности разврстана унутар подручја F - Грађевинарство у области 41 - Градња грађевина високоградње (искључујући разред 41.10) и 43 - Специјализоване грађевинске дјелатности. У саопштењу су приказани тромјесечни индекси цијена за извршене грађевинске радове на стамбеним објектима (стамбене зграде, куће за становање итд.) у складу са захтјевима ЕУ СТС Регулative 1165/98 (Анекс В - Грађевинарство).

Индекс произвођачких цијена у станоградњи мјери стопу промјене тржишних цијена тромјесечних грађевинских радова. Цијена која се користи за израчунавање индекса је основна цијена која искључује ПДВ и сличне одбитне порезе који су директно везани за промет.

Цијена представља јединичну вриједност грађевинских радова у станоградњи извршених од стране грађевинских предузећа у посматраном тромјесечју, односно цијену која би била понуђена за ту врсту радова у случају да радови нису извођени у посматраном тромјесечју.

Детаљнија методолошка објашњења и дефиниције могу се пронаћи на www.rzs.rs.ba.

Producer prices for new residential buildings in Republika Srpska in the third quarter of 2018, compared to the second quarter of 2018, increased by 0.3%.

By type of construction works, during the same period, prices of architecture and design works increased by 0.4%, prices of heating installation works increased by 0.2% and prices of plumbing and sanitation works as well as prices of electrical installation works increased by 0.1%.

The release providing data on construction producer price index for new residential buildings is published by the Republika Srpska Institute of Statistics for the first time.

Indices of actually agreed or invoiced producer prices in construction for new residential buildings presented in this Release were calculated using the data obtained through the Quarterly report on prices of construction works on new residential buildings (T KPS GRAĐ-PCG). The report is submitted by enterprises whose prevailing activity, according to the current Classification of Economic Activities, is classified in the section F-Construction, in divisions 41 – Construction of buildings (excluding class 41.10) and 43 - Specialised construction activities. Quarterly price indices for performed construction works on residential buildings (residential buildings, residential houses, etc.) in the reporting quarter are published in accordance with requirements of EU STS Regulation 1165/98 (Annex B - Construction).

Producer price index for new residential buildings measures the change rate in prices of quarterly construction works. The price used for the CPPI calculation is the basic price that excludes VAT and similar deductible taxes which are directly linked to turnover.

Price is the unit value of construction works on new residential buildings performed by construction enterprises in the observation quarter, i.e. the price that would have been offered for the given type of works in case the works were not performed in the observation quarter.

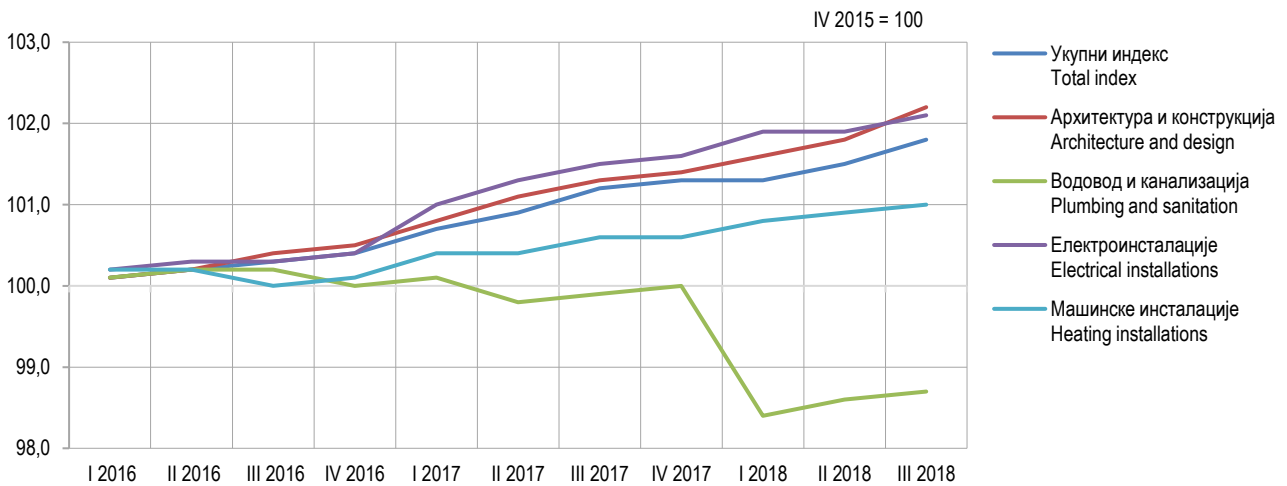
Detailed methodological explanations and definitions are available at www.rzs.rs.ba.

1. ИНДЕКСИ ПРОИЗВОЂАЧКИХ ЦИЈЕНА У СТАНОГРАДЊИ, ПРЕТХОДНО ТРОМЈЕСЕЧЈЕ = 100
CONSTRUCTION PRODUCER PRICE INDICES FOR NEW RESIDENTIAL BUILDINGS, PREVIOUS QUARTER = 100

	Структура Structure	I 2016 IV 2015	II 2016 I 2016	III 2016 II 2016	IV 2016 III 2016	I 2017 IV 2016	II 2017 I 2017	III 2017 II 2017	IV 2017 III 2017	I 2018 IV 2017	II 2018 I 2018	III 2018 II 2018	
Укупни индекс	100,0 %	100,1	100,1	100,1	100,1	100,3	100,2	100,2	100,1	100,0	100,2	100,3	Total index
Архитектура и конструкција	80,6%	100,1	100,1	100,1	100,1	100,3	100,3	100,3	100,1	100,1	100,2	100,4	Architecture and design
Водовод и канализација	8,4%	100,1	100,2	100,0	99,8	100,0	99,7	100,1	100,1	98,5	100,2	100,1	Plumbing and sanitation
Електроинсталације	7,6 %	100,2	100,1	100,0	100,1	100,6	100,4	100,2	100,1	100,3	100,0	100,1	Electrical installations
Машинске инсталације	3,4 %	100,2	100,0	99,9	100,0	100,3	100,1	100,1	100,0	100,1	100,1	100,2	Heating installations

2. ИНДЕКСИ ПРОИЗВОЂАЧКИХ ЦИЈЕНА У СТАНОГРАДЊИ, IV ТРОМЈЕСЕЧЈЕ 2015 = 100
CONSTRUCTION PRODUCER PRICE INDICES FOR NEW RESIDENTIAL BUILDINGS, 4th QUARTER 2015 = 100

	Структура Structure	I 2016	II 2016	III 2016	IV 2016	I 2017	II 2017	III 2017	IV 2017	I 2018	II 2018	III 2018	
Укупни индекс	100,0 %	100,1	100,2	100,3	100,4	100,7	100,9	101,2	101,3	101,3	101,5	101,8	Total index
Архитектура и конструкција	80,6%	100,1	100,2	100,4	100,5	100,8	101,1	101,3	101,4	101,6	101,8	102,2	Architecture and design
Водовод и канализација	8,4%	100,1	100,2	100,2	100,0	100,1	99,8	99,9	100,0	98,4	98,6	98,7	Plumbing and sanitation
Електроинсталације	7,6 %	100,2	100,3	100,3	100,4	101,0	101,3	101,5	101,6	101,9	101,9	102,1	Electrical installations
Машинске инсталације	3,4 %	100,2	100,2	100,0	100,1	100,4	100,4	100,6	100,6	100,8	100,9	101,0	Heating installations



Графикон 1. Индекси произвођачких цијена у станоградњи
Graph 1. Construction producer price indices for new residential buildings

Припрема саопштења: Даница Бабић
e-mail: danica.babic@rzs.rs.ba

Prepared by: Danica Babić
e-mail: danica.babic@rzs.rs.ba

Издаје Републички завод за статистику, Република Српска, Бања Лука, Вељка Млађеновића 12д – Тел. +387 51 332 700 - Проф. др Јасмин Комић, главни уредник – Излази тромјесечно – Саопштење је објављено на Интернету на адреси: www.rzs.rs.ba – E-mail: stat@rzs.rs.ba – Приликом коришћења података обавезно навести извор

Published by Republika Srpska Institute of Statistics, Banja Luka, Veljka Mladenovića 12d – Tel. +387 51 332 700 – Prof. Dr Jasmin Komic, Editor in chief – Quarterly periodicity – Release is available on the Internet at: www.rzs.rs.ba – E-mail: stat@rzs.rs.ba – These data can be used provided the source is acknowledged