



ИЗДАТЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ BUILDING PERMITS ISSUED

Број издатих грађевинских дозвола за градњу у четвртном тромјесечју 2016. године у односу на просјечан број издатих грађевинских дозвола у 2015. години мањи је за 7,8% и у односу на четврто тромјесечје 2015. године за 21,2%.

Број предвиђених станова за градњу у четвртном тромјесечју 2016. године у односу на просјечан број предвиђених станова за градњу у 2015. години већи је за 43,0%, док је у односу на четврто тромјесечје 2015. године мањи за 7,6%.

Подаци дати у овом саопштењу добијени су на основу Мјесечног извјештаја о издатим грађевинским дозволама (М КПС ГРАЂ-ГД). Извјештај М КПС ГРАЂ-ГД подноси извјештајне јединице (министарство надлежно за послове грађевинарства, град и општина) које су задужене за издавање грађевинских дозвола.

Разврставање грађевинских објеката и радова извршено је према Класификацији врста грађевинских објеката у БиХ (КВГО БиХ) која је усклађена са Класификацијом врста грађевинских објеката ЕУ (*The Classification of Types of Constructions – CC, final version, Eurostat 1997*).

Корисна површина стана је подна површина стана мјерена унутар зидова стана.

Стамбене зграде су објекти у којима је 50% или више укупне корисне подне површине зграде намијењено за стамбене сврхе.

Нестамбене зграде су објекти који немају стамбене површине или је мање од 50% укупне корисне подне површине зграде намијењено за стамбене сврхе.

Стан је свака грађевински повезана цјелина намијењена за становање, која се састоји од једне или више соба са одговарајућим помоћним просторијама (кухиња, купатило, предсобље, остава, клозет и сл.) или без помоћних просторија и има један или више посебних улаза.

Соба је просторија за становање која је од других просторија стана одвојена сталним зидовима и има директну дневну свјетлост и чија површина пода износи најмање 4 м².

Number of building permits for construction issued in the fourth quarter of 2016, compared to the average number of building permits issued in 2015, was 7.8% lower and it was 21.2% lower compared to the fourth quarter of 2015.

Number of dwellings planned for construction in the fourth quarter of 2016, compared to the average number of dwellings planned for construction in 2015, was 43.0% higher, while it was 7.6% lower compared to the fourth quarter of 2015.

Data given in this Release were obtained through the Monthly report on building permits issued (M KPS GRAD-GD). The report M KPS GRAD-GD is submitted by reporting units (ministry competent for construction works, city and municipality) that are responsible for issuing building permits.

Constructions and works are classified in accordance with the Classification of Types of Constructions in BH (CC BH) which is harmonised with the EU Classification of Types of Constructions (CC, final version, Eurostat 1997).

Useful floor area of a dwelling is the floor area of the dwelling, measured inside the dwelling walls.

Residential buildings are constructions in which 50% or more of the useful floor area is intended for dwelling purposes.

Non-residential buildings are constructions without dwelling area or those in which less than 50% of the overall useful floor area is intended for dwelling purposes.

Dwelling is any construction unit intended for dwelling purposes, consisting of one or more rooms with adequate auxiliary spaces (such as kitchen, bathroom, lobby, pantry, toilet, etc.) or without auxiliary spaces and with one or more separate entrances.

Room is a space intended for dwelling purposes, separated from the rest of the dwelling by permanent walls, having direct daylight and at least 4 square metres of floor area.

1. ИНДЕКСИ ИЗДАТИХ ГРАЂЕВИНСКИХ ДОЗВОЛА
INDICES OF BUILDING PERMITS ISSUED

	<u>IV 2016</u> Ø 2015	<u>IV 2016</u> IV 2015	<u>I-IV 2016</u> I-IV 2015	
УКУПНО	92,2	78,8	100,2	TOTAL
Објекти високоградње	80,9	70,1	88,8	Buildings
Стамбене зграде	77,2	68,5	82,7	Residential buildings
Нестамбене зграде	87,4	73,0	99,7	Non-residential buildings
Објекти нискоградње	149,2	119,0	157,3	Civil engineering

2. ИНДЕКСИ ПРЕДВИЂЕНИХ СТАНОВА
INDICES OF PLANNED DWELLINGS

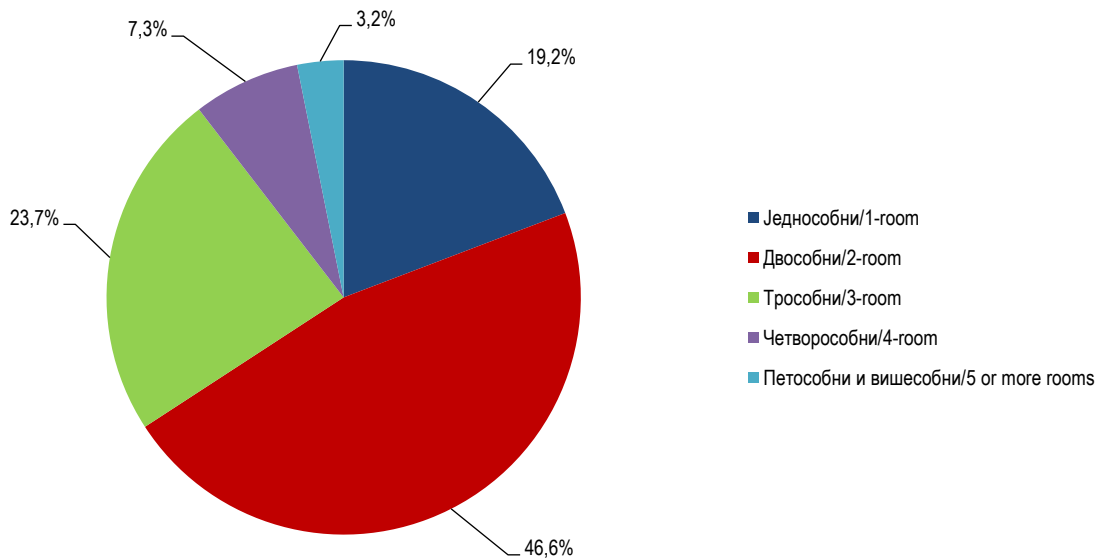
	<u>IV 2016</u> Ø 2015	<u>IV 2016</u> IV 2015	<u>I-IV 2016</u> I-IV 2015	
Број	143,0	92,4	118,2	Number
Корисна површина	131,8	89,8	110,2	Useful floor area

3. ИЗДАТЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ ПРЕМА ВРСТИ РАДОВА, IV ТРОМЈЕСЕЧЈЕ 2016.
BUILDING PERMITS ISSUED BY TYPE OF WORKS, 4th QUARTER 2016

Врста радова	Укупно Total	Објекти високоградње Buildings	Објекти нискоградње Civil engineering	Type of works
УКУПНО	257	188	69	TOTAL
Новоградња	191	143	48	New construction
Доградња/надоградња	25	24	1	Upgrade/extension
Обнављање старих, урушених зграда	2	2	-	Renewal of old, ruinous buildings
Пренамјена нестамбеног простора у нове станове	3	3	-	Conversion of non-residential space into new dwellings
Остале пренамјене простора у зградама	5	5	-	Other conversion of space in buildings
Остале реконструкције	31	11	20	Other reconstruction

4. СТАНОВИ У ОБЈЕКТИМА ВИСОКОГРАДЊЕ ЗА КОЈЕ СУ ИЗДАТЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ ПРЕМА ВРСТИ ЗГРАДА, РАДОВА И БРОЈУ СОБА, IV ТРОМЈЕСЕЧЈЕ 2016.
DWELLINGS IN BUILDINGS FOR WHICH PERMITS WERE ISSUED, BY TYPE OF BUILDINGS, TYPE OF WORKS AND NUMBER OF ROOMS, 4th QUARTER 2016

	Број станова Number of dwellings	Корисна површина, м ² Useful floor area, m ²	Станови према броју соба Dwellings by number of rooms					
			једнособни 1-room	двособни 2-room	трособни 3-room	четворособни 4-room	петособни и вишесобни 5 or more rooms	
УКУПНО	1 015	57 212	195	473	241	74	32	TOTAL
Станови у новим зградама	979	55 316	185	454	235	74	31	Dwellings in new construction
Стамбене зграде	977	55 123	184	454	234	74	31	Residential buildings with:
Са једним станом	53	5 379	7	10	12	7	17	One dwelling
Са два стана	22	1 465	1	9	10	-	2	Two dwellings
Са три и више станова	902	48 279	176	435	212	67	12	Three and more dwellings
Нестамбене зграде	2	193	1	-	1	-	-	Non-residential buildings
Станови добијени доградњом/надogradњом	26	1 394	8	13	4	-	1	Dwellings obtained by upgrade/extension
Станови добијени обнављањем старих, урушених зграда	2	111	-	2	-	-	-	Dwellings obtained by renewal of old, ruinous buildings
Станови добијени пренамјеном нестамбеног простора	8	391	2	4	2	-	-	Dwellings obtained by conversion of non-residential space



Графикон 1. Станови према броју соба, IV тромјесечје 2016.
Graph 1. Dwellings by number of rooms, 4th quarter 2016

Знакови
- нема појаве

Symbols
- no occurrence

Саопштење припремио: Желимир Радишић
e-mail: zelimir.radisic@rzs.rs.ba

Prepared by: Želimir Radišić
e-mail: zelimir.radisic@rzs.rs.ba

Издаје Републички завод за статистику, Република Српска, Бања Лука, Вељка Млађеновића 12д - Тел. +387 51 332 700 - Др Радмила Чичковић, директор - Владан Сибиновић, главни уредник - Излази тромјесечно - Саопштење је објављено на Интернету на адреси: www.rzs.rs.ba - E-mail: stat@rzs.rs.ba - Приликом коришћења података обавезно навести извор

Published by Republika Srpska Institute of Statistics, Banja Luka, Veljka Mladenovića 12d - Tel. +387 51 332 700 - Radmila Čičković, PhD, Director General - Vladan Sibinović, Editor in chief - Quarterly periodicity - Release is available on the Internet at: www.rzs.rs.ba - E-mail: stat@rzs.rs.ba - These data can be used provided the source is acknowledged